



Provincial Gazette

Provinsiale Koerant

8509

8509

Friday, 29 October 2021

Vrydag, 29 Oktober 2021

Registered at the Post Office as a Newspaper

As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer

CONTENTS

INHOUD

(*Reprints are obtainable at Room M12, Provincial Legislature Building, 7 Dale Street, Cape Town 8001.)

(*Herdrukke is verkrygbaar by Kamer M12, Provinsiale Wetgewing-gebou, Waalstraat 7, Kaapstad 8001.)

No.	Page
Provincial Notices	
130 Rectification Notice (Afrikaans only)	838
131 Rectification Notice (Afrikaans only)	838
Tenders:	
Notices	839
Local Authorities	
Cape Agulhas Municipality: Removal of Restrictions	842
City of Cape Town: Closure of Portion of Road	853
City of Cape Town: Closure of Portion of Street	842
City of Cape Town: Closure of Public Place	839
City of Cape Town: Informal Trading Plans	845
City of Cape Town: Removal and Amendment of Conditions ...	841
City of Cape Town: Removal of Condition	840
City of Cape Town: Remove and Amend Conditions	839
City of Cape Town: Revised Informal Trading Plan for Ward 107	851
City of Cape Town: Revised Informal Trading Plan for Ward 113	848
City of Cape Town: Revised Informal Trading Plan for Ward 1	843
City of Cape Town: Revised Informal Trading Plan for Ward 5.	847
George Municipality: Removal of Restrictions	840
George Municipality: Removal of Restrictions	840
Knysna Municipality: Removal of Restrictions	841
Knysna Municipality: Removal of Restrictions	842
Overstrand Municipality: Removal and Amendment of Conditions	850
Overstrand Municipality: Removal of Restrictions	840
Stellenbosch Municipality: Removal of Restrictions	841
Swartland Municipality: Removal of Restrictions	842
Swellendam Municipality: Removal of Restrictions	839

Nr.	Bladsy
Provinsiale Kennisgewings	
130 Regstellingskennisgewing	838
131 Regstellingskennisgewing	838
Tenders:	
Kennisgewings	839
Plaaslike Owerhede	
Kaap Agulhas Munisipaliteit: Opheffing van Beperkings	842
Stad Kaapstad: Sluiting van Gedeelte van Straat	853
Stad Kaapstad: Sluiting van Gedeelte van Straat	842
Stad Kaapstad: Sluiting van Openbare Plek	839
Stad Kaapstad: Informelehandelsplan	845
Stad Kaapstad: Opheffing en Wysiging van Voorwaardes	841
Stad Kaapstad: Opheffing van Voorwaarde	840
Stad Kaapstad: Verwydering en Wysiging van Voorwaardes	839
Stad Kaapstad: Hersiene Informelehandelsplan vir Wyk 107	851
Stad Kaapstad: Hersiene Informelehandelsplan vir Wyk 113	848
Stad Kaapstad: Hersiene Informelehandelsplan vir Wyk 1	843
Stad Kaapstad: Informelehandelsplan vir Wyk 5	847
George Munisipaliteit: Opheffing van Beperkings	840
George Munisipaliteit: Opheffing van Beperkings	840
Knysna Munisipaliteit: Opheffing van Beperkings	841
Knysna Munisipaliteit: Opheffing van Beperkings	842
Overstrand Munisipaliteit: Opheffing en Wysiging van Voorwaardes	850
Overstrand Munisipaliteit: Opheffing van Beperkings	840
Stellenbosch Munisipaliteit: Opheffing van Beperkings	841
Swartland Munisipaliteit: Opheffing van Beperkings	842
Swellendam Munisipaliteit: Opheffing van Beperkings	839

PROVINCIAL NOTICE

The following Provincial Notice is published for general information.

DR H.C. MALILA,
DIRECTOR-GENERAL

Provincial Legislature Building,
Wale Street,
Cape Town.

PROVINSIALE KENNISGEWING

Die volgende Provinsiale Kennisgewing word vir algemene inligting gepubliseer.

DR H.C. MALILA,
DIREKTEUR-GENERAAL

Provinsiale Wetgewer-gebou,
Waalstraat,
Kapaastad.

ISAZISO SEPHONDO

Esi saziso silandelayo sipapashelwe ukunika ulwazi ngokubanzi.

GQIR H.C. MALILA,
MLAWULI-JIKELELE

ISakhiwo sePhondo,
Wale Street,
eKapa.

PROVINSIALE KENNISGEWING

P.K. 130/2021

29 Oktober 2021

WET OP PLAASLIKE REGERING: MUNISIPALE STRUKTURE, 1998**(WET 117 VAN 1998)****REGSTELLINGSKENNISGEWING****DIE STELLENBOSCH MUNISIPALITEIT (WCO24) INSTELLING WYSIGINGSKENNISGEWING**

Regstellingskennisgewing van die Stellenbosch Munisipaliteit (WCO24) Instellingskennisgewing, Provinsiale Kennisgewing 489/2000 gepubliseer in die Provinsiale Koerant Nr. 5590 van 22 September 2000, soos gewysig deur Provinsiale Kennisgewing 675/2000 gepubliseer in die Buitengewone Provinsiale Koerant Nr. 5642 van 4 Desember 2000, Provinsiale Kennisgewing 456/2002 gepubliseer in die Buitengewone Provinsiale Koerant Nr. 5968 van 19 Desember 2002, Provinsiale Kennisgewing 184/2003 gepubliseer in die Buitengewone Provinsiale Koerant Nr. 6020 van 28 Mei 2003, Provinsiale Kennisgewing 11/2006 gepubliseer in die Buitengewone Provinsiale Koerant Nr. 6333 van 3 Januarie 2006, Provinsiale Kennisgewing 117/2008 gepubliseer in die Provinsiale Koerant Nr. 6511 van 28 Maart 2008, Provinsiale Kennisgewing 55/2011 gepubliseer in die Provinsiale Koerant Nr. 6852 van 25 Februarie 2011, Provinsiale Kennisgewing 283/2014 gepubliseer in die Provinsiale Koerant Nr. 7320 van 24 Oktober 2014, Provinsiale Kennisgewing 261/2015 gepubliseer in die Provinsiale Koerant Nr. 7460 van 31 Julie 2015, Provinsiale Kennisgewing 114/2016 gepubliseer in die Buitengewone Provinsiale Koerant Nr. 7597 van 8 April 2016 en Provinsiale Kennisgewing 118/2021 gepubliseer in die Provinsiale Koerant Nr. 8505 van 15 Oktober 2021 op die voorwaardes wat in die Bylaag hiervan uiteengesit word.

BYLAAG**Wysiging van die Bylaag tot die hoofkennisgewing****1. Deur die vervanging van artikel 8 in die Afrikaanse weergawe met die volgende subartikel:-**

“8.(1) Die Munisipale Raad van die Plaaslike Munisipaliteit het 45 (vyf-en-veertig) raadslede, soos bepaal deur die Provinsiale Minister in Provinsiale Kennisgewing 85/2019 gepubliseer in die Buitengewone Provinsiale Koerant Nr. 8137 van 7 Augustus 2019, van wie 23 (drie-en-twintig) wyk raadslede is en 22 (twee-en-twintig) proporsioneel verkose raadslede is.”.

PROVINSIALE KENNISGEWING

P.K. 131/2021

29 Oktober 2021

WET OP PLAASLIKE REGERING: MUNISIPALE STRUKTURE, 1998**(WET 117 VAN 1998)****REGSTELLINGSKENNISGEWING****DIE OVERSTRAND MUNISIPALITEIT (WCO32) INSTELLING WYSIGINGSKENNISGEWING**

Regstellingskennisgewing van die Overstrand Munisipaliteit (WCO32) Instellingskennisgewing, Provinsiale Kennisgewing 494/2000 gepubliseer in die Provinsiale Koerant Nr. 5591 van 22 September 2000, soos gewysig deur Provinsiale Kennisgewing 680/2000 gepubliseer in die Buitengewone Provinsiale Koerant Nr. 5643 van 4 Desember 2000, Provinsiale Kennisgewing 461/2002 gepubliseer in die Buitengewone Provinsiale Koerant Nr. 5969 van 19 Desember 2002, Provinsiale Kennisgewing 189/2003 gepubliseer in die Buitengewone Provinsiale Koerant Nr. 6021 van 28 Mei 2003, Provinsiale Kennisgewing 16/2006 gepubliseer in die Buitengewone Provinsiale Koerant Nr. 6334 van 3 Januarie 2006, Provinsiale Kennisgewing 122/2008 gepubliseer in die Provinsiale Koerant Nr. 6511 van 28 Maart 2008, Provinsiale Kennisgewing 60/2011 gepubliseer in die Provinsiale Koerant Nr. 6853 van 25 Februarie 2011, Provinsiale Kennisgewing 119/2016 gepubliseer in die Buitengewone Provinsiale Koerant Nr. 7598 van 8 April 2016 en Provinsiale Kennisgewing 120/2021 gepubliseer in die Provinsiale Koerant Nr. 8505 van 15 Oktober 2021 op die voorwaardes wat in die Bylaag hiervan uiteengesit word.

BYLAAG**Wysiging van die Bylaag tot die hoofkennisgewing****1. Deur die vervanging van artikel 8 in die Afrikaanse weergawe met die volgende subartikel:-**

“8.(1) Die Munisipale Raad van die Plaaslike Munisipaliteit het 27 (sewe-en-twintig) raadslede, soos bepaal deur die Provinsiale Minister in Provinsiale Kennisgewing 85/2019 gepubliseer in die Buitengewone Provinsiale Koerant Nr. 8137 van 7 Augustus 2019, van wie 14 (veertien) wyk raadslede is en 13 (dertien) proporsioneel verkose raadslede is.”.

TENDERS

N.B. Tenders for commodities/services, the estimated value of which exceeds R20 000, are published in the Government Tender Bulletin, which is obtainable from the Government Printer, Private Bag X85, Pretoria, on payment of a subscription.

NOTICES BY LOCAL AUTHORITIES

**CITY OF CAPE TOWN
MUNICIPAL PLANNING BY-LAW, 2015**

Notice is hereby given in terms of the requirements of section 48(5)(a) of the City of Cape Town Municipal Planning By-Law, 2015 that the City has on application by D&S Planning Studio removed and amend conditions as contained in Title Deed No. T 12400/2020 and referred to in Deed of Transfer No T45128/87, in respect of Remainder Erf 1903, CAMPS BAY, in the following manner:

**THE REMOVAL AND AMENDMENT OF THE FOLLOWING
TITLE DEED CONDITIONS**

1.1. **Amendment of title deed conditions** in title deed T12400/2020 (underlining indicates proposed wording):

1.1.1. Condition D.5.(b) "it shall be used only for the purpose of erecting thereon two dwellings, together with such outbuildings as are ordinarily required to be used therewith"

1.2. **Deletion of title deed conditions** in title deed T12400/2020:

1.2.1 Condition D.5.(c) "not more than half the area thereof shall be built upon"

1.2.2. Condition D.5.(d) "no building or structure or any portion thereof, except boundary walls and fences shall be erected nearer than 7,87 metres to the street line which forms a boundary of this erf, nor within 3,15 metres of the rear of 1,57 metres of the lateral boundary common to any adjoining erf, provided that with the consent of the Local Authority, an outbuilding not exceeding 3,05 metres in height, measured from the floor to the wall plate may be erected within the above prescribed rear space and within the above prescribed lateral space for a distance of 9,45 metres from the rear boundary.

On consolidating of any two or more erven this condition shall apply to the consolidated area as one erf."

29 October 2021

21670

CITY OF CAPE TOWN**CLOSURE OF PUBLIC PLACE ERF 13332 NYANGA**

Notice is hereby given in terms of section 4 of the City of Cape Town's Immovable Property By-law, 2015, that public place, Erf 13332 Nyanga, is closed.

SG ref. no.: NYANGA 495 v6 p180

LUNGELO MBANDAZAYO, CITY MANAGER

29 October 2021

21671

**SWELLENDAM MUNICIPALITY
REMOVAL OF RESTRICTIONS:
ERF 1650, BARRYDALE**

**SWELLENDAM MUNICIPALITY BY-LAW ON MUNICIPAL
LAND USE PLANNING, 2020**

Notice is hereby given in terms of Section 45 of the Swellendam Municipality By-Law on Municipal Land Use Planning, 2020 that the Municipality has on application by the owner of Erf 1650, Barrydale, deleted the conditions listed below, in terms of Section 33 of the By-Law, as contained in Title Deed No. T1513/2013:

- Conditions F, G, I, J, K and M

Notice no.: S73/2021

**A.M. GROENEWALD
MUNICIPAL MANAGER**

29 October 2021

21675

TENDERS

L.W. Tenders vir kommoditeite/dienste waarvan die beraamde waarde meer as R20 000 beloop, word in die Staatstenderbulletin gepubliseer wat by die Staatsdrukker, Privaatsak X85, Pretoria, teen betaling van 'n intekengeld verkrygbaar is.

KENNISGEWINGS DEUR PLAASLIKE OWERHEDE**STAD KAAPSTAD****VERORDENING OP MUNISIPALE BEPLANNING, 2015**

Kennisgewing geskied hiermee kragtens die vereistes van artikel 48(5)(a) van die Stad Kaapstad: Verordening op Munisipale Beplanning, 2015 dat die Stad na aanleiding van 'n aansoek deur D&S Planning Studio, voorwaardes verwyder en gewysig het soos vervat in titelakte no. T 12400/2020 en na verwys in titelakte T45128/87, ten opsigte van restant Erf 1903, KAMPSBAAL, op die volgende wyse:

**DIE OPHEFFING EN WYSIGING VAN DIE VOLGENDE TITEL-
AKTEVOORWAARDES**

1.1. **Wysiging van titelaktevoorwaardes** in titelakte T12400/2020 (onderstreping dui op voorgestelde bewoording):

1.1.1. Voorwaarde D.5.(b) "Dit mag slegs gebruik word vir die oprigting van twee wonings, tesame met sodanige buitegeboue as wat gewoonlik daarmee gepaard gaan."

1.2. **Skraping van titelaktevoorwaardes** in titelakte T12400/2020:

1.2.1. Voorwaarde D.5.(c) "nie meer as die helfte van die gebied bebou word nie."

1.2.2. Voorwaarde D.5.(d) "Geen gebou of struktuur of enige gedeelte daarvan, behalwe grensmure en heinings mag nader as 7,87m aan die grenslyn gebou word wat deel van dié erf uitmaak nie, of binne 3,15m van die agterste of 1,57m van die syboullyn gemeenskaplik met enige aanliggende erf nie, mits met die vergunning van die plaaslike owerheid dat 'n buitegebou nie hoër as 3,05m nie, gemeet van die vloer tot by die muurplaat, opgerig mag word binne bogenoemde voorgeskrewe agterste ruimte en binne die bogenoemde voorgeskrewe syruimte vir 'n afstand van 9,45m van die agterste grens nie.

Wanneer enige twee of meer erwe gekonsolideer word, is hierdie voorwaarde op die gekonsolideerde gebied as een erf van toepassing."

29 Oktober 2021

21670

STAD KAAPSTAD**SLUITING VAN OPENBARE PLEK ERF 13332 NYANGA**

Kennis geskied hiermee kragtens artikel 4 van die Stad Kaapstad se Verordening op Onroerende Eiendom, 2015, dat openbare plek, Erf 13332 Nyanga, gesluit is.

LG-verw.: NYANGA 495 v6 p180

LUNGELO MBANDAZAYO, STADSBESTUURDER

29 Oktober 2021

21671

**SWELLENDAM MUNISIPALITEIT
OPHEFFING VAN BEPERKENDE VOORWAARDES:
ERF 1650, BARRYDALE**

**SWELLENDAM VERORDENING OP MUNISIPALE
GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 2020**

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 45 van die Swellendam Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2020, dat die Munisipaliteit na aanleiding van 'n aansoek deur die eienaar van Erf 1650, Barrydale, die onderstaande gelyste voorwaardes ingevolge Artikel 33 van die Verordening, soos vervat in Titelakte Nr T1513/2013, geskrap het:

- Voorwaardes F, G, I, J, K en M

Kennisgewing nr. S73/2021

**A.M. GROENEWALD
MUNISIPALE BESTUURDER**

29 Oktober 2021

21675

OVERSTRAND MUNICIPALITY

**REMOVAL OF RESTRICTIVE TITLE DEED CONDITION:
ERF 454, SANDBAAI:****OVERSTRAND MUNICIPALITY
AMENDMENT BY-LAW ON MUNICIPAL LAND USE
PLANNING, 2020**

Notice is hereby given in terms of Section 35.(1) of the Overstrand Municipality Amendment By-law on Municipal Land Use Planning, 2020, that the Municipal Planning Tribunal has removed Condition C.(c) as contained in Title Deed T55849/2018 applicable to Erf 454, Sandbaai.

Municipal Manager, Overstrand Municipality, P.O. Box 20,
HERMANUS, 7200

Municipal Notice: 153/2021

29 October 2021

21678

GEORGE MUNICIPALITY

**REMOVAL OF RESTRICTIVE CONDITION: ERF 372
WILDERNESS, GEORGE MUNICIPALITY AND
DIVISION**

Notice is hereby given in terms of Section 33(7) of the George Municipality: Land Use Planning By-Law (2015), that the Eden Joint Municipal Planning Tribunal (EJMPT) has per letter dated on 15 January 2021, removed condition A in Title deed T73086/2016 in terms of Section 15(2)(f) of the said By-law.

DR. M GRATZ, ACTING MUNICIPAL MANAGER, Civic Centre,
York Street, **GEORGE 6530**

29 October 2021

21679

GEORGE MUNICIPALITY

**REMOVAL OF RESTRICTIVE TITLE CONDITIONS:
ERF 608 GEORGE**

Notice is hereby given in terms of Section 33(7) of the George Municipality: Land Use Planning By-Law (2015), that the Deputy Director: Planning (Authorised Official) has on 23 September 2021 under delegated authority, W.1.33 of 29 July 2015, removed conditions C.(4)(b) and (d) and D.(7) and D.(8) in terms of Section 15(2)(f) of the said By-Law, applicable to the abovementioned property as contained in Title Deed T33622/2018.

Dr Michelle Gratz, ACTING MUNICIPAL MANAGER, Civic Centre,
York Street, **GEORGE 6530**

29 October 2021

21680

CITY OF CAPE TOWN

**CITY OF CAPE TOWN MUNICIPAL PLANNING
BY-LAW, 2015**

Notice is hereby given in terms of the requirements of section 48(5)(a) of the City of Cape Town Municipal Planning By-Law, 2015 that the City has on application By **Tommy Brümmer Town Planners**, remove restrictive title deed condition as contained in Title Deed No T50401/2011, in respect of **REMAINDER ERF 29 AND ERF 30: CLIFTON ,3A AND 3 VICTORIA ROAD**, in the following manner:

**Deletion of the following restrictive condition in deed of transfer
T50401/2011:**

Deletion of Condition B.(1) from Deed of Transfer No. T50401/2011 for Remainder Erf 29 Clifton and Erf 30 Clifton:

B.(1) That a space not less than 15 feet in width be left in front of all lots fronting or abutting Victoria Road. Such space may be utilised as gardens or forecourts; structures that are permitted within this space are entrance features, architectural features and balconies.

29 Oktober 2021

21685

OVERSTRAND MUNISIPALITEIT

**OPHEFFING VAN BEPERKENDE
TITELAKTEVOORWAARDE: ERF 454, SANDBAAI:****OVERSTRAND MUNISIPALITEIT
WYSIGINGSVERORDENING OP MUNISIPALE
GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 2020**

Kennis word hiermee gegee ingevolge Artikel 35.(1) van die Overstrand Munisipaliteit Wysigingsverordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2020, dat die Munisipale Beplanningstribunaal Voorwaarde C.(c) soos vervat in Titelakte T55849/2018 van toepassing op Erf 454, Sandbaai, opgehef het.

Munisipale Bestuurder, Overstrand Munisipaliteit, Posbus 20,
HERMANUS, 7200

Munisipale Kennisgewing: 153/2021

29 Oktober 2021

21678

GEORGE MUNISIPALITEIT

**OPHEFFING VAN BEPERKENDE TITELVOORWAARDE:
ERF 372 WILDERNESS, GEORGE MUNISIPALITEIT EN
AFDELING**

Kennis word hiermee gegee, in terme van Artikel 33(7) van die George Munisipaliteit: Verordening op Grondgebruikbeplanning (2015), dat die Eden Joint Municipal Planning Tribunal (EJMPT) per skrywe gedateer 15 Januarie 2021, voorwaarde, A in Titelakte T73086/2016 opgehef het in terme van Artikel 15(2)(f) van genoemde Verordening.

DR. M GRATZ, WAARNEMENDE MUNISIPALE BESTURDER,
Burgersentrum, Yorkstraat, **GEORGE 6530**

29 Oktober 2021

21679

GEORGE MUNISIPALITEIT

**OPHEFFING VAN BEPERKENDE TITELVOORWAARDES:
ERF 608 GEORGE**

Kennis word hiermee gegee, in terme van Artikel 33(7) van die George Munisipaliteit: Verordening op Grondgebruikbeplanning (2015), dat die Adjunk Direkteur: Beplanning (Bevoegde Gesag) op 23 September 2021 onder gedelegeerde bevoegdheid, W.1.33 van 29 Julie 2015, voorwaardes C.(4)(b) en (d) en D.(7) en D.(8) in terme van Artikel 15(2)(f) van die genoemde Verordening, van toepassing op die bogenoemde eiendom soos vervat in die Titel Akte, T33622/2018 opgehef het.

Dr Michelle Gratz, WAARNEMENDE MUNISIPALE BESTURDER,
Burgersentrum, Yorkstraat, **GEORGE 6530**

29 Oktober 2021

21680

STAD KAAPSTAD

**STAD KAAPSTAD VERORDENING OP MUNISIPALE
BEPLANNING, 2015**

Kennisgewing geskied hiermee kragtens die vereistes van artikel 48(5)(a) van die Stad Kaapstad: Verordening op Munisipale Beplanning, 2015, dat die Stad na aanleiding van 'n aansoek deur **Tommy Brümmer Town Planners**, beperkende titelaktevoorwaardes, soos vervat in titelakte no. T50401/2011 ten opsigte van **RESTANT ERF 29 EN 30, CLIFTON, VICTORIAWEG 3A EN 3**, op die volgende wyse verwyder het:

**Opheffing van die volgende beperkende voorwaardes in akte
T50401/2011:**

Skraping van voorwaarde B.(1) van oordragakte no. **T50401/2011** vir restant Erf 29 Clifton en Erf 30 Clifton:

B.(1) Dat 'n ruimte van nie minder nie as 15 voet breed voor alle erwe wat aan Victoriaweg front of grens, gelaat word. So 'n ruimte kan as tuine of voorhove gebruik word; strukture wat in hierdie ruimte toegelaat word, is ingangsaferwings ("features"), argitektoniese afwerkings en balkonne.

29 Oktober 2021

21685

STELLENBOSCH MUNICIPALITY

**REMOVAL OF RESTRICTIVE TITLE DEED CONDITION:
ERF 2664, STELLENBOSCH****STELLENBOSCH MUNICIPAL LAND USE PLANNING
BY-LAW (2015)**

Notice is hereby given that the duly Authorised Official on 28 September 2021, removed the restrictive title deed condition C.5.(b)-(d), on Erf 2664, Stellenbosch contained in the Deed of Transfer No.T.55155/2015, in terms of Section 68 of the Stellenbosch Municipal Land Use Planning By-law.

(Notice No. P08/21)

MUNICIPAL MANAGER

29 October 2021

21683

CITY OF CAPE TOWN

**CITY OF CAPE TOWN MUNICIPAL PLANNING
BY-LAW, 2015**

Notice is hereby given in terms of the requirements of section 48(5)(a) of the City of Cape Town Municipal Planning By-Law, 2015 that the City has on application By **Tommy Brümmer Town Planners**, removed/amended restrictive title deed conditions as contained in Title Deed No **T41107/2014**., in respect of **ERF 478, 16 AVENUE MARINA, BANTRY BAY**.

Deletion of the following restrictive conditions in deed T41107/2014:

F.1: "That a space of not less than 3.1 metres in width be left in front of the lot fronting or abutting on the road marked "Road" on the annexed Diagram thereof, such space may be utilised as gardens or forecourts."

Restrictive Conditions in T41107/2014 for ERF 478, BANTRY BAY

to be amended (strike though text indicates text to be deleted):

F.2: "That not more than one dwelling be erected on the lot without the written consent of the Council of the City of Cape Town ~~and that not more than one third of the area of the lot be built upon.~~"

29 October 2021

21684

KNYSNA MUNICIPALITY

**REMOVAL OF RESTRICTIVE CONDITIONS:
ERF 4396, KNYNSNA****KNYSNA MUNICIPALITY BY-LAW ON MUNICIPAL LAND
USE PLANNING (2016)**

Notice is hereby given in terms of Section 33(7) of the Knysna Municipality By-Law on Municipal Land Use Planning (2016) that a decision, in terms of delegations granted by Council, has been taken on 27 August 2021, in terms of Section 60, to remove conditions 6.(a); 6(b)(i) and 6(b)(ii) relating to the building lines, as contained in Title Deed numbered T68266/92 in respect of Erf 4396, Knysna.

**D ADONIS
ACTING MUNICIPAL MANAGER**

29 October 2021

21686

STELLENBOSCH MUNISIPALITEIT

**OPHEFFING VAN BEPERKENDE TITEL VOORWAARDE:
ERF 2664, STELLENBOSCH****STELLENBOSCH MUNISIPALITEIT VERORDENING OP
GRONDGEBRUIKSBEPLANNING (2015)**

Hiermee word kennis gegee dat die Gemagtigde Amptenaar op 28 September 2021, beperkende titel voorwaarde C.5.(b)(d) wat betrekking het op Erf 2664, Stellenbosch, soos vervat in Transportakte nommer Nr. T.55155/2015 ingevolge Artikel 68 van die Stellenbosch Munisipale Verordening op Grondgebruikbeplanning opgehef het.

(Kennisgewing Nr. P08/21)

MUNISIPALE BESTUURDER

29 Oktober 2021

21683

STAD KAAPSTAD

**STAD KAAPSTAD VERORDENING OP MUNISIPALE
BEPLANNING, 2015**

Kennisgewing geskied hiermee kragtens die vereistes van artikel 48(5)(a) van die Stad Kaapstad: Verordening op Munisipale Beplanning, 2015, dat die Stad na aanleiding van 'n aansoek deur **Tommy Brümmer Town Planners**, om beperkende titelaktevoorwaardes, soos vervat in titelakte no. T41107/2014 ten opsigte van **ERF 478, AVENUE MARINA 16, BANTRYBAAL**, op die volgende wyse verwyder/gewysig het:

Opheffing van die volgende beperkende voorwaardes in akte T41107/2014:

F.1: "Dat 'n ruimte van nie minder nie as 3,1 m wyd oopgelaat word voor die erf wat aan die pad gemerk "Road" op die aangehegte diagram front of grens, welke ruimte as tuine of voorhove gebruik kan word."

Beperkende voorwaardes in T41107/2014 vir Erf 478, BANTRY-BAAI

soos volg gewysig word (teks wat deurgehaal is dui op teks wat geskrap moet word):

F.2: "Dat nie meer as een woning op die erf opgerig word sonder die skriftelike vergunning van die Raad van die Stad Kaapstad ~~nie, en dat hoogstens 'n derde van die gebied van die erf bebou word nie.~~"

29 Oktober 2021

21684

KNYSNA MUNISIPALITEIT

**OPHEFFING VAN BEPERKENDE VOORWAARDES:
ERF 4396, KNYNSNA****KNYSNA MUNISIPALITEIT VERORDENING OP
MUNISIPALE GRONDGEBRUIKBEPLANNING (2016)**

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 33(7) van die Knysna Munisipaliteit Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning (2016) dat 'n besluit geneem was op 27 Augustus 2021, ingevolge delegasies deur die Raad, ingevolge Artikel 60, om voorwaardes 6.(a); 6(b)(i) en 6(b) (ii) op te hef, wat betrekking het tot die boulyne, soos vervat in die Titelakte genommer T68266/92, aangaande Erf 4396, Knysna

**D ADONIS
WAARNEMENDE MUNISIPALE BESTUURDER**

29 Oktober 2021

21686

KNYSNA MUNICIPALITY

**REMOVAL OF RESTRICTIVE CONDITIONS:
ERF 162, BUFFALO BAY****KNYSNA MUNICIPALITY BY-LAW ON MUNICIPAL LAND
USE PLANNING (2016)**

Notice is hereby given in terms of Section 33(7) of the Knysna Municipality By-Law on Municipal Land Use Planning (2016) that a decision, in terms of delegations granted by Council, has been taken on 16 November 2018, in terms of Section 60, to remove condition C.6(b) relating to the building lines, as contained in Title Deed numbered T15815/2018 in respect of Erf 162, Buffalo Bay.

**D ADONIS
ACTING MUNICIPAL MANAGER**

29 October 2021

21687

CAPE AGULHAS MUNICIPALITY

**REMOVAL OF RESTRICTIVE CONDITION(S):
ERF 295 L'AGULHAS****CAPE AGULHAS BY-LAW ON MUNICIPAL LAND USE
PLANNING**

Notice is hereby given that the Authorised Employee on 27 September 2021, removed conditions A1(c)(d) applicable to Erf 295 L'Agulhas as contained in Title Deed T47271/2013 in terms of section 33(7) of the Cape Agulhas By-law on Municipal Land Use Planning.

29 October 2021

21688

SWARTLAND MUNICIPALITY

NOTICE 34/2021/2022**REMOVAL OF RESTRICTIVE TITLE CONDITIONS ON
ERF 1125, YZERFONTEIN**

Notice is hereby given that the Authorized Official, Alwyn Malherbe Zaayman in terms of section 79(1) of Swartland Municipality: Municipal Land Use Planning By-law (PN 8226 of 25 March 2020) remove conditions B7(a), B7(b), B7(b)(i), B7(b)(ii), C1, C2 and C3 from Deed of Transfer T109374/2000 applicable on Erf 1125, Yzerfontein

J J SCHOLTZ, Municipal Manager
Municipal Office
1 Church Street
MALMESBURY
7300

29 October 2021

21689

CITY OF CAPE TOWN

**CLOSURE OF PORTION OF BREE STREET
ABUTTING ERF 4118 CAPE TOWN**

Notice is hereby given in terms of section 4 of the City of Cape Town's Immovable Property By-Law, 2015, that a portion of Bree Street abutting Erf 4118 Cape Town is closed.

SG ref. no.: S/9390/49 p14

LUNGELO MBANDAZAYO, CITY MANAGER

29 October 2021

21690

KNYSNA MUNISIPALITEIT

**OPHEFFING VAN BEPERKENDE VOORWAARDES:
ERF 162, BUFFELSBAAI****KNYSNA MUNISIPALITEIT VERORDENING OP
MUNISIPALE GRONDGEBRUIKBEPLANNING (2016)**

Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 33(7) van die Knysna Munisipaliteit Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning (2016) dat 'n besluit geneem was op 16 November 2018, ingevolge delegasies deur die Raad, ingevolge Artikel 60, om voorwaarde C.6(b) op te hef, wat betrekking het tot die boulyne, soos vervat in die Titelakte getoonummer T15815/2018, aangaande Erf 162, Buffelsbaai.

**D ADONIS
WAARNEMENDE MUNISIPALE BESTUURDER**

29 Oktober 2021

21687

KAAP AGULHAS MUNISIPALITEIT

**OPHEFFING VAN BEPERKENDE VOORWAARDE(S):
ERF 295 L'AGULHAS****KAAP AGULHAS VERORDENINGE OP MUNISIPALE
GRONDGEBRUIKBEPLANNING**

Hiermee word kennis gegee dat die Gemagtigde Werknemer op 27 September 2021, voorwaardes A1(c)(d) wat betrekking het op Erf 295 L'Agulhas soos vervat in Transportakte T47271/2013, ingevolge artikel 33(7) van die Kaap Agulhas Verordeninge op Munisipale Grondgebruikbeplanning opgehef het.

29 Oktober 2021

21688

SWARTLAND MUNISIPALITEIT

KENNISGEWING 34/2021/2022**OPHEFFING VAN BEPERKENDE VOORWAARDES OP
ERF 1125, YZERFONTEIN**

Kennis geskied hiermee dat die Gemagtigde Beampte, Alwyn Malherbe Zaayman in terme van artikel 79(1) van Swartland Munisipaliteit: Verordening insake Munisipale Grondgebruikbeplanning (PK 8226 van 25 Maart 2020) hef die voorwaardes B7(a), B7(b), B7(b)(i), B7(b)(ii), C1, C2 en C3 van toepassing op Erf 1125, Yzerfontein soos vervat in Transportakte T109374/2000 op.

J J SCHOLTZ, Munisipale Bestuurder
Munisipale Kantoor
Kerkstraat 1
MALMESBURY
7300

29 Oktober 2021

21689

STAD KAAPSTAD

**SLUITING VAN GEDEELTE VAN BREE STRAAT
AANLIGGEND AAN ERF 4118 KAAPSTAD**

Kennis geskied hiermee kragtens artikel 4 van die Stad Kaapstad se Verordening op Onroerende Eiendom, 2015, dat 'n gedeelte van Breestraat aanliggend aan Erf 4118 Kaapstad gesluit is.

LG-verw.: S/9390/49 p14

LUNGELO MBANDAZAYO, STADS BESTUURDER

29 Oktober 2021

21690

CITY OF CAPE TOWN

REVISED INFORMAL TRADING PLAN FOR THE WARD 1 AREA INCLUDING MONTE VISTA AND PLATTEKLOOF AREAS – SUBCOUNCIL 3

Notice is hereby given based on the City of Cape Town’s Informal Trading By-law that was promulgated on 20 November 2009 that:

- (a) Based on the process prescribed in the Informal Trading By-law, the revised Informal Trading Plan for Ward 1, as indicated in Annexures A to C be adopted;
- (b) The areas indicated on Annexures A to C be declared areas in which the carrying on of the business of street vendor, peddler or hawker is prohibited, with the exception of the informal trading bays reflected in Annexures A to C;
- (c) The areas indicated on Annexures A to C be declared areas that are restricted to persons in possession of a valid informal trading permit issued by the City of Cape Town for the particular trading spaces;
- (d) The trading bays mentioned in Annexures A to C of the report on the agenda, be let out by means of a permit system and that no street vending, peddling or hawking be permitted in these informal trading bays if a person is not in possession of a valid permit for the particular trading spaces;
- (e) The trading hours for all approved informal trading sites be seasonally adapted from 06:00 to 19:00 from Mondays to Sundays;
- (f) Based on the provisions of the Businesses Act, Act 71 of 1991, the proclamation published in the Province of the Western Cape: Provincial Gazette Notice 7515 dated 23 October 2015 where that proclamation impacts the demarcated informal trading areas contained in this report, be revoked;

**LUNGLO MBANDAZAYO
CITY MANAGER**

29 October 2021

21672

STAD KAAPSTAD

HERSIENE INFORMELEHANDELSPLAN VIR DIE WYK 1-GBIED, INSLUITENDE MONTE VISTA EN PLATTEKLOOF – SUBRAAD 3

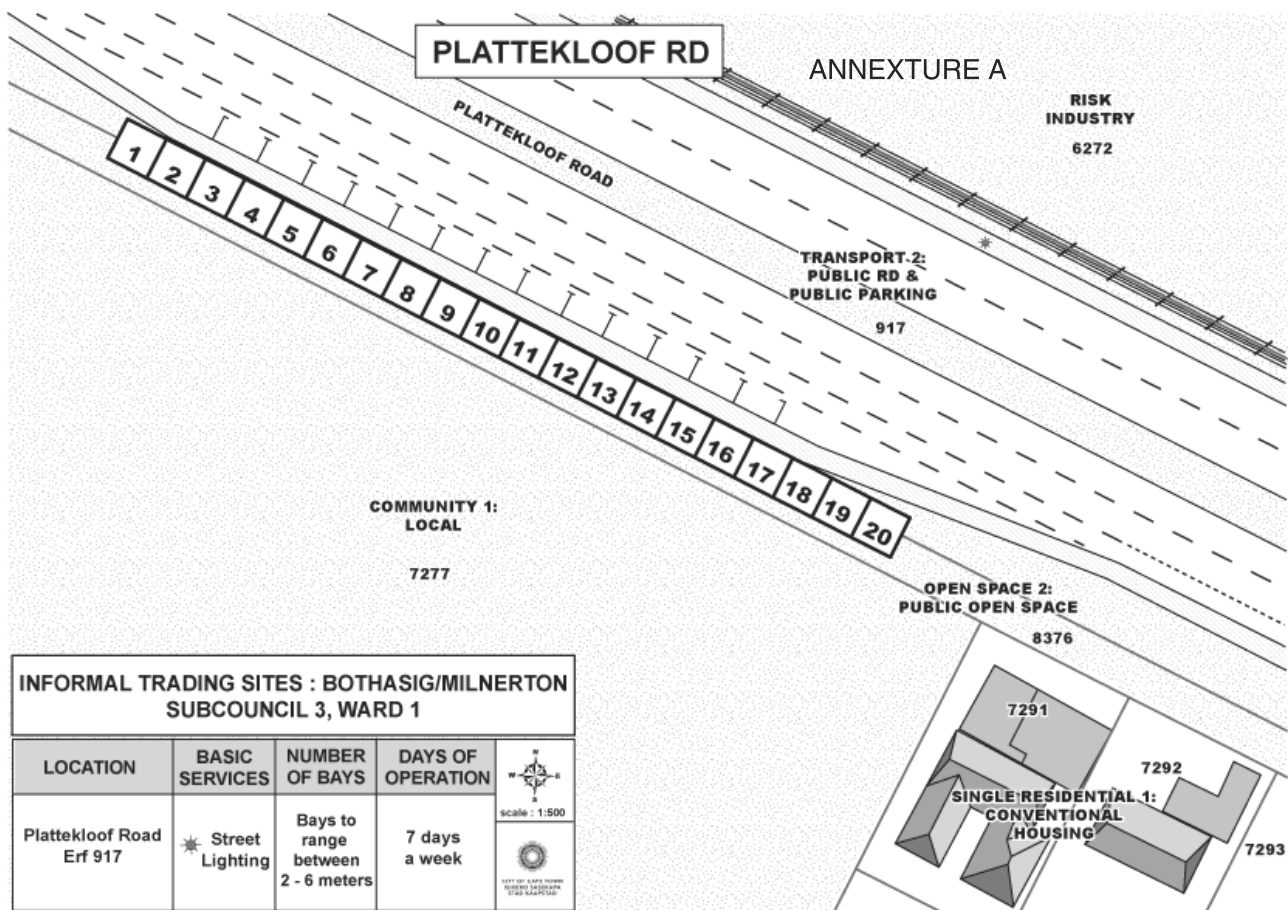
Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die Stad Kaapstad se Verordening op Informele Handel, afgekondig op 20 November 2009, dat:

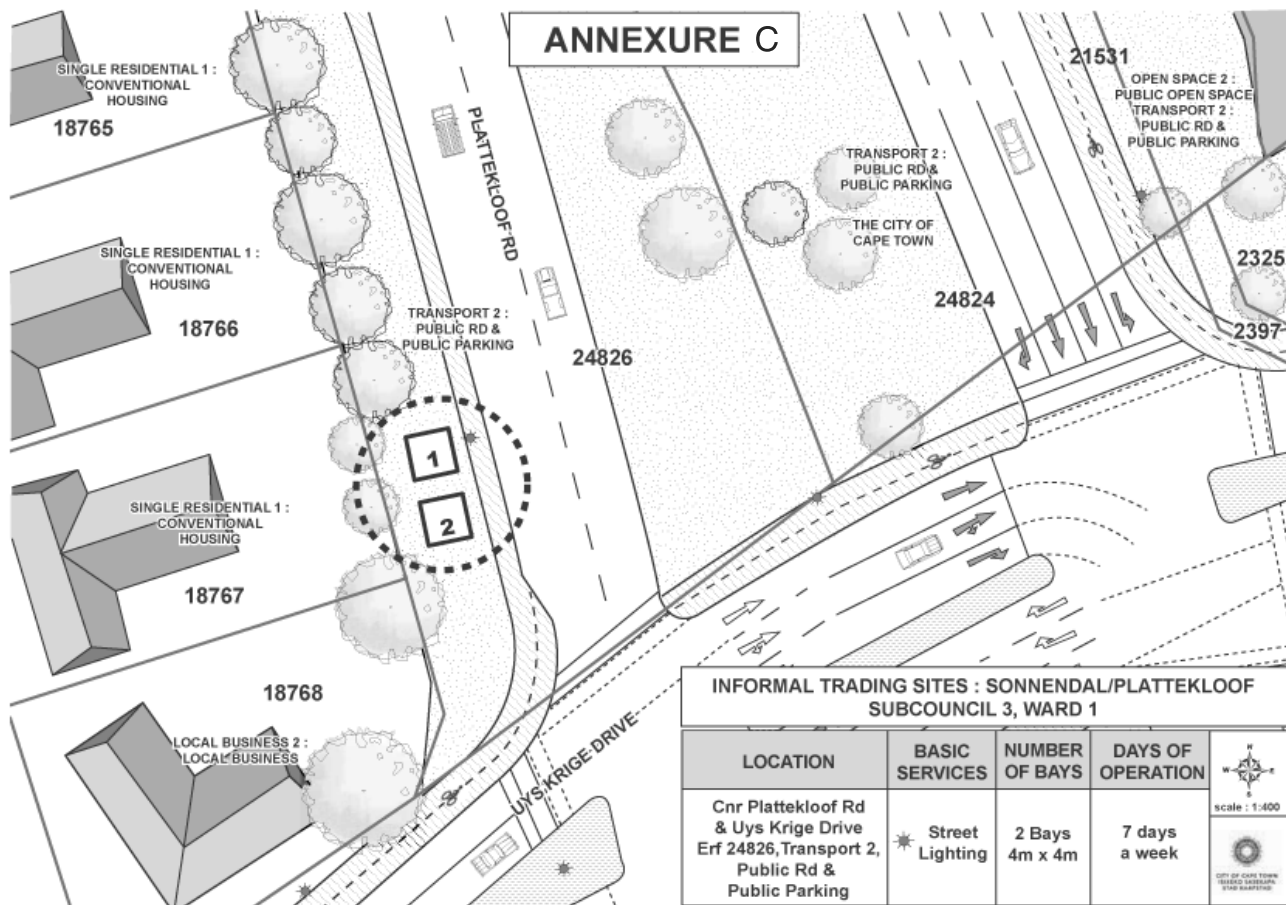
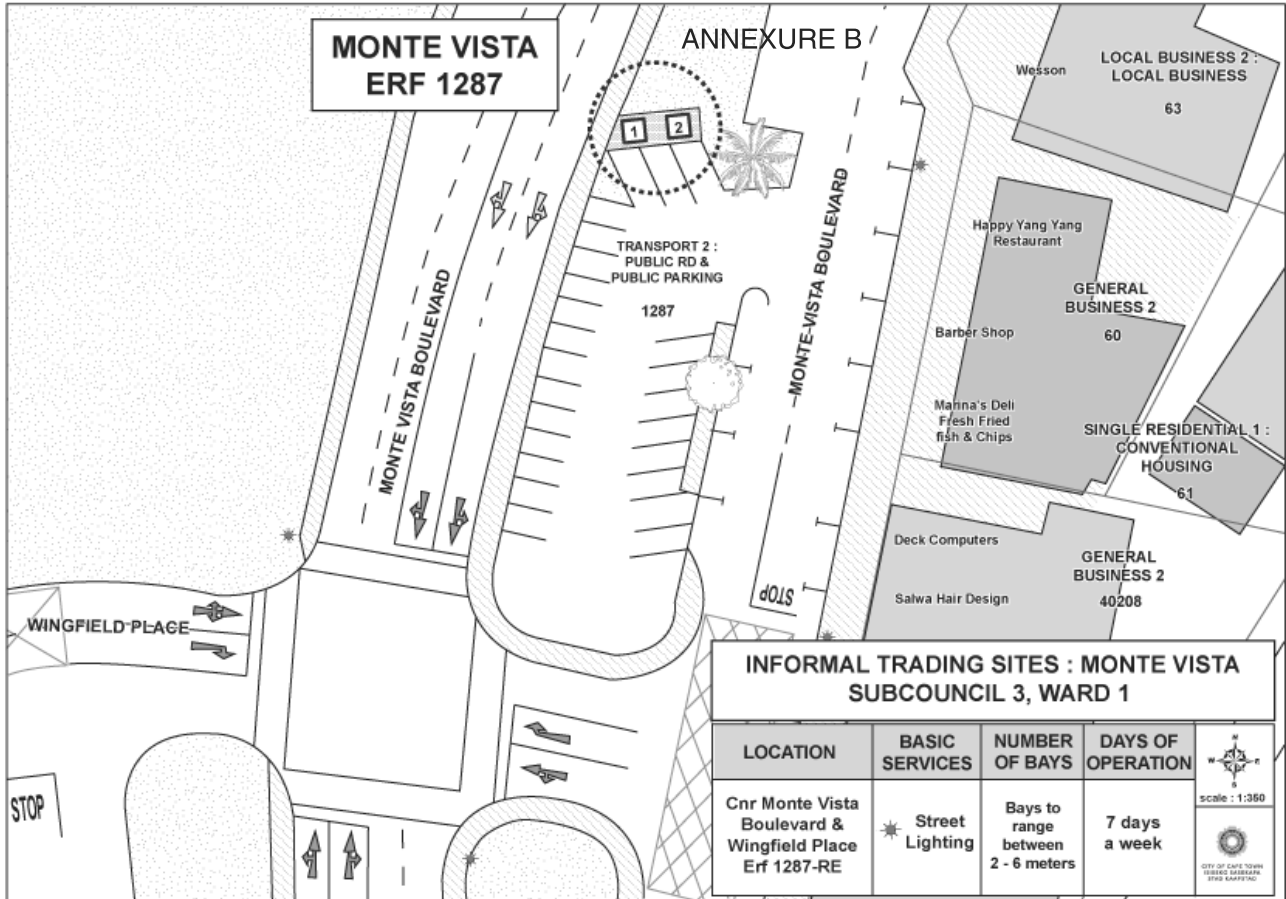
- (a) Op grond van die proses voorgeskryf in die Verordening op Informele Handel, die informelehandelsplan vir wyk 1, soos in bylae A tot C aangedui, aangeneem word;
- (b) Die gebiede wat op bylae A tot C aangedui is, verklaar word as gebiede waar die dryf van besigheid van ’n straatverkoper, venter of smous verbied word, met die uitsondering van die informelehandelsplekke wat in bylae A tot C weergegee is;
- (c) Die gebiede in bylae A tot C aangetoon, verklaar word as gebiede wat beperk is tot persone wat oor ’n geldige informelehandelspermit vir die spesifieke handelsruimtes, uitgereik deur die Stad Kaapstad, beskik;
- (d) Die handelsplekke wat in bylae A tot C van die verslag op die agenda genoem word, deur middel van ’n permitstelsel verhuur word en geen straatverkoper, smousery of ventery op hierdie informelehandelsplekke toegelaat word as ’n persoon nie oor ’n geldige permit vir die spesifieke handelsruimtes beskik nie;
- (e) Die handelsure vir alle goedgekeurde informelehandelspersele seisoenaal aangepas word van 06:00 tot 19:00 van Maandae tot Sondag;
- (f) Gegrond op die bepalings van die Wet op Besighede, Wet 71 van 1991 die proklamasie wat gepubliseer is in die Wes-Kaapse Provinsie: Provinsiale Koerant no. 7515 van 23 Oktober 2015 waar daardie proklamasie ’n impak het op die afgebakende informelehandelsgebiede in hierdie verslag vervat, herroep word.

**LUNGLO MBANDAZAYO
STADSBESTURDER**

29 Oktober 2021

21672





CITY OF CAPE TOWN

INFORMAL TRADING PLAN FOR THE DUNOON PUBLIC TRANSPORT INTERCHANGE AND IMMEDIATE SURROUNDING AREA – SUBCOUNCIL 1

Notice is hereby given based on the City of Cape Town’s Informal Trading By-law that was promulgated on 20 November 2009 that:

- (a) Based on the process prescribed in the Informal Trading By-law, the informal trading plan for part of Ward 104, that being the Public Transport Interchange (PTI) and surrounds as indicated in Annexures A to C be adopted;
- (b) The areas indicated on Annexures A to C be declared areas in which the carrying on of the businesses of street vendor, peddler or hawker is prohibited, with the exception of the informal trading bays reflected in Annexures A to C;
- (c) The areas indicated on Annexures A to C be declared areas that are restricted to persons in possession of a valid informal trading permit issued by the City of Cape Town for the particular trading spaces;
- (d) The trading bays mentioned in Annexures A to C be let out by means of a permit system and that no street vending, peddling or hawking be permitted in these informal trading bays if a person is not in possession of a valid permit for the particular trading spaces;
- (e) The trading hours for all approved informal trading sites be from 06:00 to 19:00 from Mondays to Sundays;
- (f) The approved Informal Trading Plan be published in the Provincial Gazette in terms of the Informal Trading By-law.

LUNGELO MBANDAZAYO, CITY MANAGER

29 October 2021

21673

STAD KAAPSTAD

INFORMELEHANDELSPLAN VIR DIE DUNOON-OPENBAREVERVOERWISSELAAR EN OMLIGGENDE GEBIED – SUBRAAD 1

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die Stad Kaapstad se Verordening op Informele Handel, afgekondig op 20 November 2009, dat:

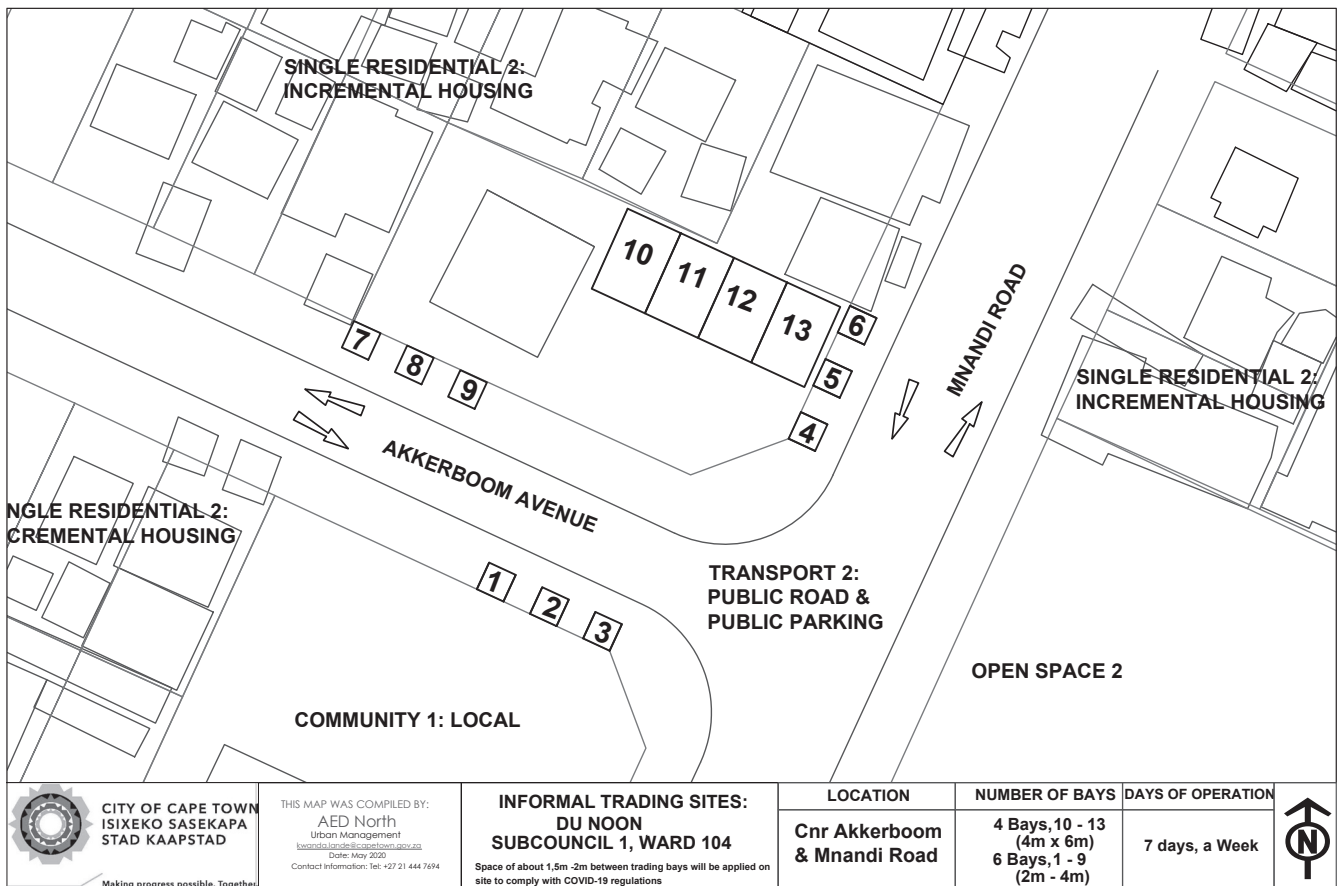
- (a) Op grond van die proses voorgeskryf in die Verordening op Informele Handel, die informelehandelsplan vir wyk 104, wat die openbarevervoerwisselaar (PTI) en omliggende gebiede soos in bylae A tot C aangetoon, aangeneem word;
- (b) Die gebiede wat op bylae A tot C aangedui is, verklaar word as gebiede waar die dryf van besigheid van ’n straatverkoper, venter of smous verbied word, met die uitsondering van die informelehandelsplekke wat in bylae A tot C weergegee is;
- (c) Die gebiede in bylae A tot C aangetoon, verklaar word as gebiede wat beperk is tot persone wat oor ’n geldige informelehandelspermit vir die spesifieke handelsruimtes, uitgereik deur die Stad Kaapstad, beskik;
- (d) Die handelsplekke wat in bylae A tot C genoem word, deur middel van ’n permitstelsel verhuur word en geen straathandel, smousery of ventery op hierdie informelehandelsplekke toegelaat word as ’n persoon nie oor ’n geldige permit vir die spesifieke handelsruimtes beskik nie;
- (e) Die handelsure vir alle goedgekeurde informelehandelspersele van Maandag tot Sondag van 06:00 tot 19:00 is;
- (f) Die goedgekeurde informelehandelsplan in die Provinsiale Koerant gepubliseer word ingevolge die Verordening op Informele Handel.

LUNGELO MBANDAZAYO, STADSBESTUURDER

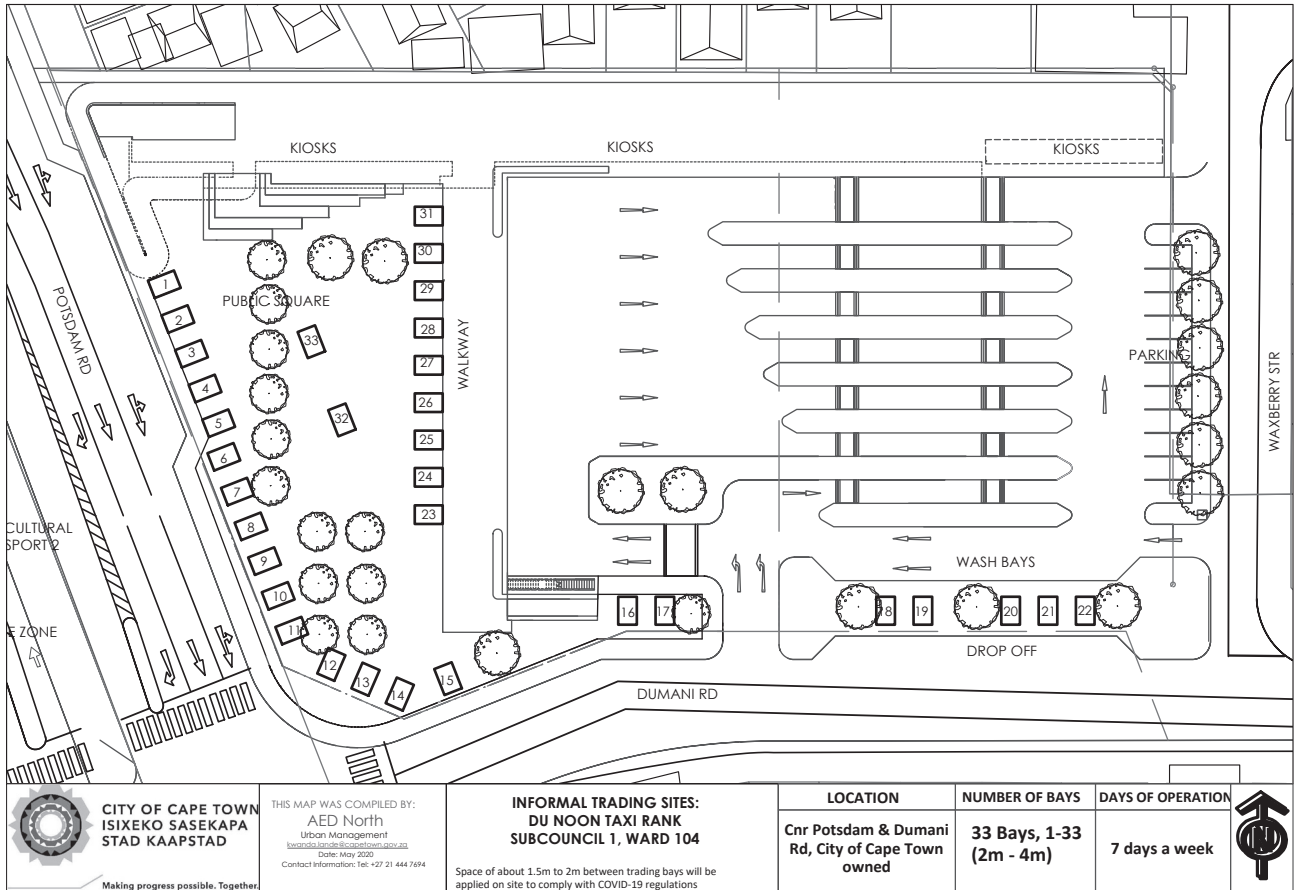
29 Oktober 2021

21673

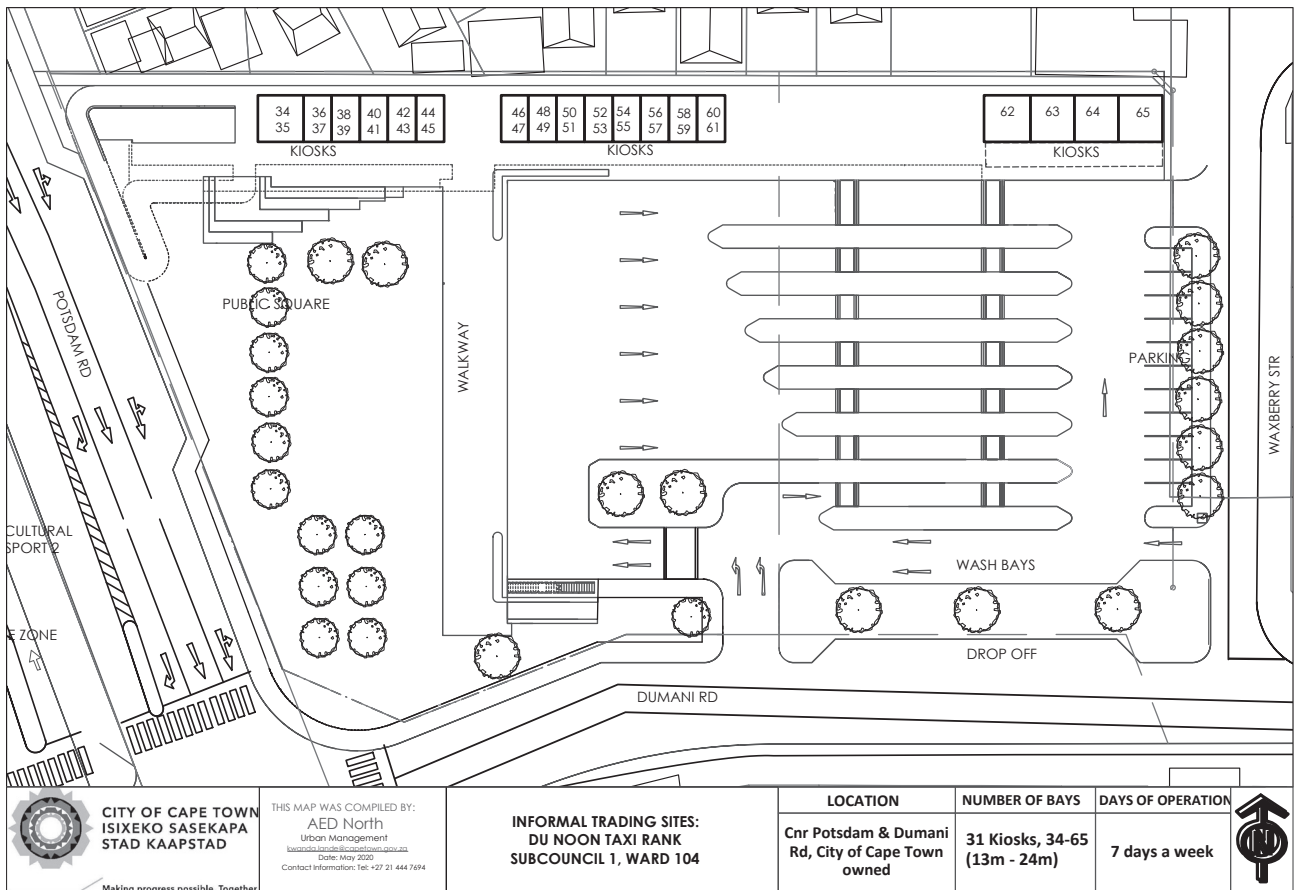
ANNEXURE A



ANNEXURE B



ANNEXURE C



CITY OF CAPE TOWN

REVISED INFORMAL TRADING PLAN FOR THE WARD 5 AREA INCLUDING EDGEMEAD – SUBCOUNCIL 3

Notice is hereby given based on the City of Cape Town’s Informal Trading By-law that was promulgated on 20 November 2009 that:

- (a) Based on the process prescribed in the Informal Trading By-law, the revised Informal Trading Plan for Ward 5, as indicated in Annexure A be adopted;
- (b) The areas indicated on Annexure A be declared areas in which the carrying on of the business of street vendor, peddler or hawkker is prohibited, with the exception of the informal trading bays reflected in Annexure A;
- (c) The areas indicated on Annexure A be declared areas that are restricted to persons in possession of a valid informal trading permit issued by the City of Cape Town for the particular trading spaces;
- (d) The trading bays mentioned in Annexure A be let out by means of a permit system and that no street vending, peddling or hawking be permitted in these informal trading bays if a person is not in possession of a valid permit for the particular trading spaces;
- (e) The trading hours for all approved informal trading sites be from 06:00 to 19:00 from Mondays to Sundays;
- (f) Based on the provisions of the Businesses Act, Act 71 of 1991, the proclamation published in the Province of the Western Cape: Provincial Gazette Notice 7515 dated 23 October 2015 where that proclamation is impacted on the demarcated informal trading areas contained in this report, be revoked.

LUNGLO MBANDAZAYO, CITY MANAGER

29 October 2021

21674

STAD KAAPSTAD

INFORMELEHANDELSPLAN VIR DIE WYK 5-GBIED INSLUITENDE EDGEMEAD – SUBRAAD 3

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die Stad Kaapstad se Verordening op Informele Handel, afgekondig op 20 November 2009, dat:

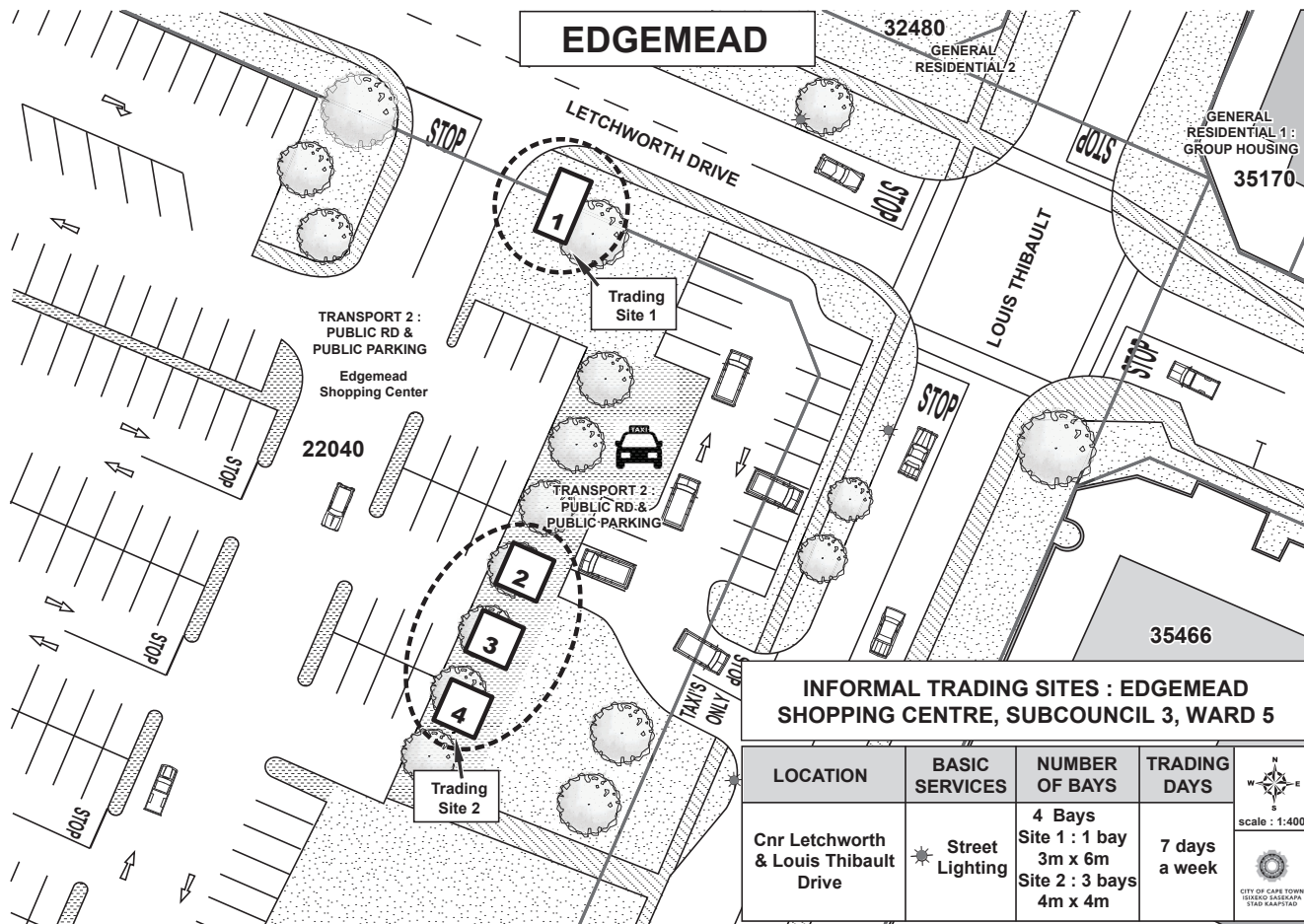
- (a) Op grond van die proses voorgeskryf in die Verordening op Informele Handel, die informelehandelsplan vir wyk 5, soos in bylae A aangedui, aangeneem word;
- (b) Die gebiede wat op bylae A aangedui is, verklaar word as gebiede waar die dryf van besigheid van ’n straatverkoper, venter of smous verbied word, met die uitsondering van die informelehandelsplekke wat in bylae A weergegee is;
- (c) Die gebiede aangedui in bylae A verklaar word as gebiede wat beperk is tot persone wat beskik oor ’n geldige informelehandelspermit vir die spesifieke handelsruimtes, uitgereik deur die Stad Kaapstad;
- (d) Die handelsplekke wat in bylae A genoem word, deur middel van ’n permissstelsel verhuur word en geen straathandel, smousery of ventery op hierdie informelehandelsplekke toegelaat word as ’n persoon nie oor ’n geldige permit vir die spesifieke handelsruimtes beskik nie;
- (e) Die handelsure vir alle goedgekeurde informelehandelspersele van Maandag tot Sondag van 06:00 tot 19:00 is;
- (f) Gegrond op die bepalings van die Wet op Besighede, Wet 71 van 1991 die proklamasie wat gepubliseer is in die Wes-Kaapse Provinsie: Provinsiale Koerant no. 7515 van 23 Oktober 2015 waar daardie proklamasie ’n impak het op die afgebakende informelehandelsgebiede in hierdie verslag vervat, herroep word.

LUNGLO MBANDAZAYO, STADSBESTUURDER

29 Oktober 2021

21674

ANNEXURE A



CITY OF CAPE TOWN

REVISED INFORMAL TRADING PLAN FOR THE WARD 113 AREA WHICH INCLUDES TABLEVIEW/KILLARNEY AND SURROUNDING AREAS – SUBCOUNCIL 3

Notice is hereby given based on the City of Cape Town’s Informal Trading By-law that was promulgated on 20 November 2009 that:

- (a) based on the process prescribed in the City of Cape Town’s Informal Trading By-law, the revised informal trading plan for Ward 113, as indicated in Annexures A to C, be adopted;
- (b) the areas indicated on Annexures A to C, be declared areas in which the carrying on of the businesses of street vendor, peddler or hawker is prohibited, with the exception of the informal trading bays reflected on Annexures A to C;
- (c) the areas indicated on Annexures A to C, be declared areas in which the carrying on of the businesses of street vendor, peddler or hawker is restricted to persons in possession of a valid permit;
- (d) the trading bays mentioned in Annexures A to C, be let out by means of a permit system and that no street vending, peddling or hawking be permitted in these demarcated informal trading bays if a person is not in possession of a valid permit for the particular trading spaces;
- (e) the trading hours for all approved informal trading sites be seasonally adapted from 06:00 to 19:00 from Mondays to Sundays;
- (f) based on the provisions of the Businesses Act, Act 71 of 1991, the proclamation published in the Province of the Western Cape Provincial Gazette Notice 7544 dated 11 December 2015 where that proclamation is impacted on the demarcated informal trading areas be revoked.

LUNGELO MBANDAZAYO
CITY MANAGER

29 October 2021

21676

STAD KAAPSTAD

HERSIENE INFORMELEHANDELSPLAN VIR DIE GEBIED VAN WYK 113 WAT INSLUIT TABLEVIEW/KILLARNEY EN OMLIGGENDE GEBIEDE – SUBRAAD 3

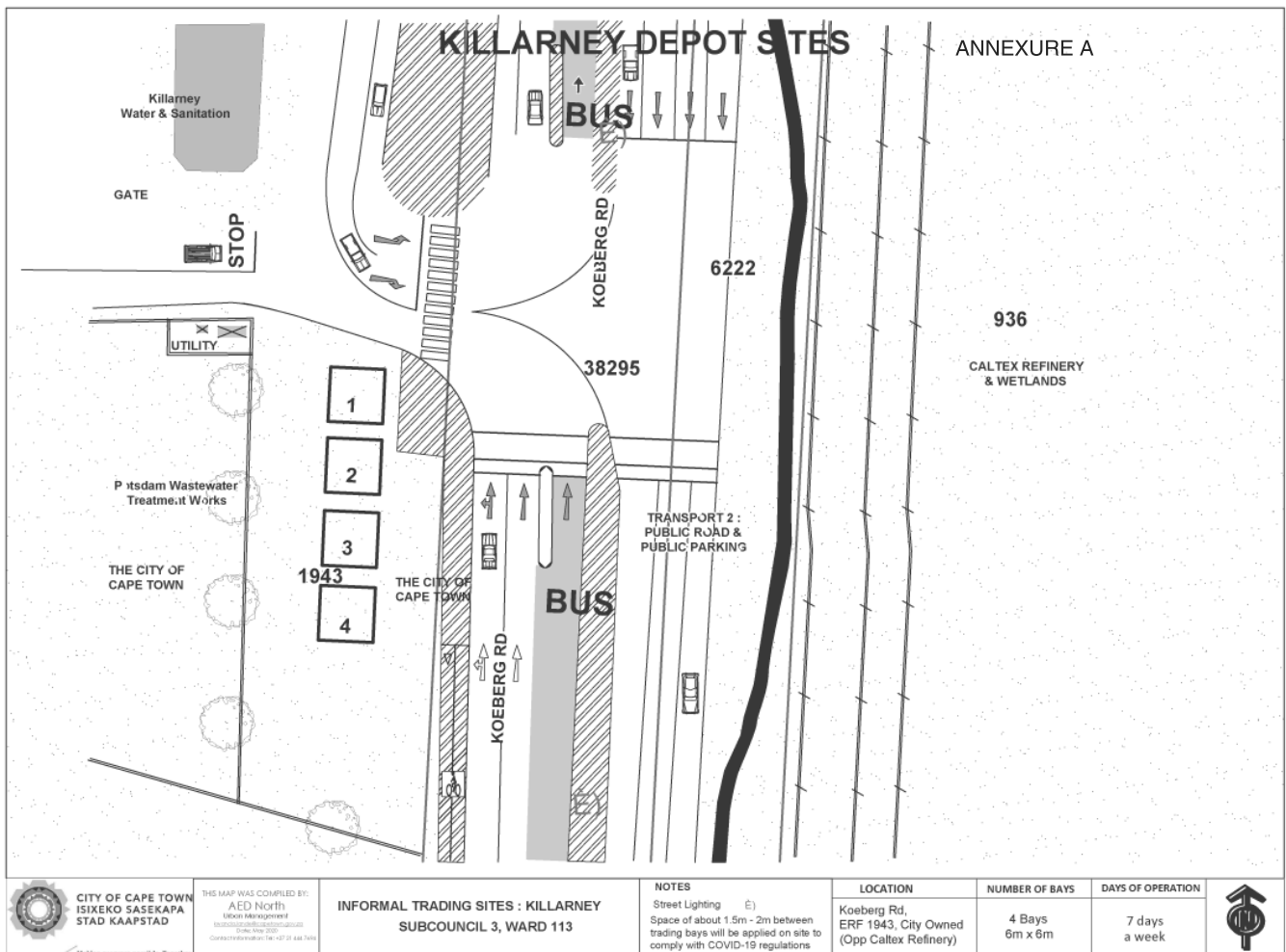
Kennis geskied hiermee op grond van die proses voorgeskryf in die Stad Kaapstad se Verordening op Informele Handel, gepromulgeer op 20 November 2009, dat:

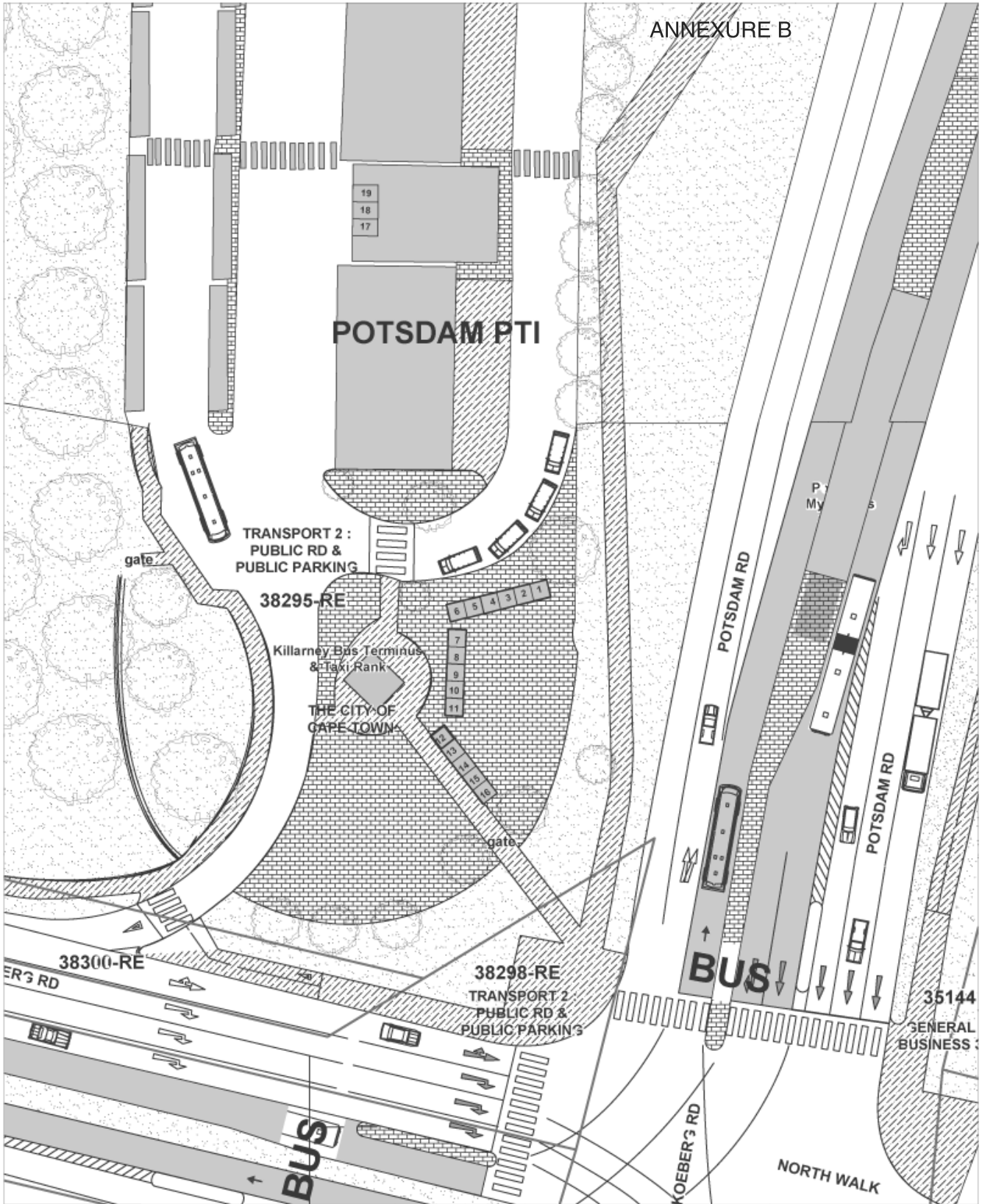
- (a) op grond van die proses voorgeskryf in die Stad Kaapstad se Verordening op Informele Handel, die hersiene informelehandelsplan vir wyk 113, soos aangetoon in bylae A tot C, aangeneem word;
- (b) die gebiede aangetoon in die bylae A tot C verklaar word as gebiede waar die bedryf van die besigheid van straatverkoper, smous of venter verbied word, met die uitsondering van die informelehandelstaanplekke aangetoon in bylae A tot C;
- (c) die gebiede aangetoon in bylae A tot C verklaar word as gebiede waar die bedryf van die besigheid van straatverkoper, smous of venter beperk word tot persone met ’n geldige permit;
- (d) die informelehandelstaanplekke gemeld in bylae A tot C verhuur word volgens ’n permitstelsel en dat geen straatverkope, smousery of ventery op hierdie afgebakende informelehandelsplekke toegelaat word indien ’n persoon nie in besit is van ’n geldige permit vir die betrokke handelsruimtes nie;
- (e) die handelsure vir alle goedgekeurde informelehandelspersele seisoenaal aangepas word van 06:00 tot 19:00 van Maandag tot Sondag;
- (f) ingevolge die bepalings van die Wet op Besighede, Wet 71 van 1991, die proklamasie gepubliseer in die Wes-Kaapse Provinsie: Provinsiale Koerant, kennisgewing 7544 van 11 Desember 2015 herroep word waar daardie proklamasie ’n impak het op die afgebakende informelehandelsgebiede het.

LUNGELO MBANDAZAYO
STADSBESTURDER



29 Oktober 2021

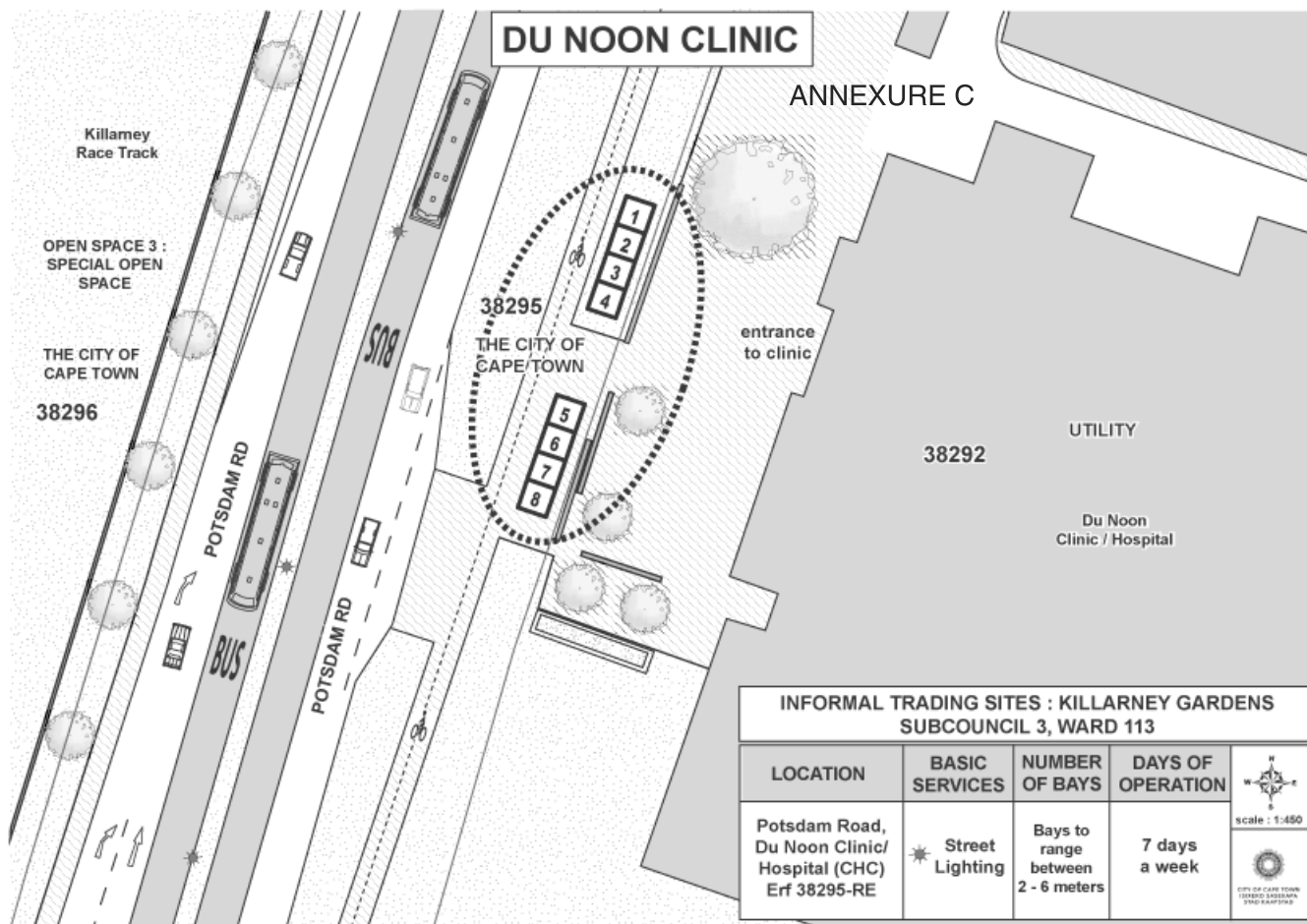
21676





ANNEXURE B

 <p>CITY OF CAPE TOWN ISIXEKO SASEKAPA STAD KAAPSTAD</p> <p><i>Making progress possible. Together.</i></p> <p>THIS MAP WAS COMPILED BY: AED North Urban Management aedi@aed.co.za 021 444 7044 © 2021 November 2020 CONTACT INFORMATION: TEL: +27 21 444 7044</p>	<p>INFORMAL TRADING SITES: KILLARNEY (POTSDAM PTI) SUBCOUNCIL 3, WARD 113</p>	<p>NOTES</p> <p>Street Lighting ☺</p> <p>Space of about 1.5m - 2m between trading bays will be applied on site to comply with COVID-19 regulations</p>	<p>LOCATION</p> <p>Cnr Blaauwberg & Potsdam Road (Killarney Bus Terminus/Taxi Rank)</p>	<p>NUMBER OF BAYS</p> <p>17 - 19 Kiosks (6m), 1 - 16 (range between 2m - 6m)</p>	<p>DAYS OF OPERATION</p> <p>7 days</p>	
---	--	---	--	---	---	---



OVERSTRAND MUNICIPALITY

REMOVAL & AMENDMENT OF RESTRICTIVE TITLE DEED CONDITIONS: PORTION 47 OF FARM HANGKLIP NO. 559, HANGKLIP SMALLHOLDINGS: OVERSTRAND MUNICIPALITY BY-LAW ON MUNICIPAL LAND USE PLANNING, 2015

Notice is hereby given in terms of Section 35.(1) of the Overstrand Municipality By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015, that the Municipal Planning Tribunal have **removed** Conditions D.(d), D.(i), D.(n), E.(i), E.(ii) and E.(iii) as contained in Title Deed T3920/2017 applicable to Portion 47 of the Farm Hangklip no. 559.

Notice is hereby further given in terms of Section 35(1) of the Overstrand Municipality By-Law on Municipal Land Use Planning, 2015, that the Municipal Planning Tribunal have **amended** Conditions D.(b), D.(e) and D.(r) as contained in Title Deed T3920/2017 applicable to Portion 47 of the Farm Hangklip no. 559. to read as follows:

- Condition D.(b) remove “corrugated iron for roofing purposes”
- Condition D.(e) replace “seller” with “Local Authority”
- Condition D.(r) amend to read as follows “with the exception of a home occupation and guest rooms”

Municipal Notice: 154/2021

MUNICIPAL MANAGER, Overstrand Municipality, P.O. Box 20, HERMANUS, 7200

29 October 2021

21682

OVERSTRAND MUNISIPALITEIT

OPHEFFING & WYSIGING VAN BEPERKENDE TITELAKTEVOORWAARDES: GEDEELTE 47 VAN DIE PLAAS HANGKLIP NR. 559, HANGKLIP KLEINHOEWES: OVERSTRAND MUNISIPALITEIT VERORDENING OP MUNISIPALE GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 2015

Kennis word hiermee gegee ingevolge Artikel 35(1) van die Overstrand Munisipaliteit Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015, dat die Munisipale Beplanningstribunaal Voorwaardes D.(d), D.(i), D.(n), E.(i), E.(ii) en E.(iii) soos vervat in Titelakte T3920/2017 van toepassing op Gedeelte 47 van die Plaas Hangklip Nr. 559, **opgehef** het.

Kennis word hiermee verder gegee ingevolge Artikel 35(1) van die Overstrand Munisipaliteit Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning, 2015, dat die Munisipale Beplanningstribunaal Voorwaardes D.(b), D.(e) en D.(r) soos vervat in Titelakte T3920/2017 van toepassing op Gedeelte 47 van die Plaas Hangklip Nr. 559, **gewysig** het om soos volg te lees:

- Condition D.(b) remove “corrugated iron for roofing purposes”
- Condition D.(e) replace “seller” with “Local Authority”
- Condition D.(r) amend to read as follows “with the exception of a home occupation and guest rooms”

Munisipale Kennisgewing: 154/2021

MUNISIPALE BESTUURDER, Overstrand Munisipaliteit, Posbus 20, HERMANUS, 7200

29 Oktober 2021

21682

CITY OF CAPE TOWN

REVISED INFORMAL TRADING PLAN FOR THE WARD 107 AREA WHICH INCLUDES TABLEVIEW /PARKLANDS AND SURROUNDING AREAS – SUBCOUNCIL 3

Notice is hereby given based on the City of Cape Town’s Informal Trading By-law that was promulgated on 20 November 2009 that:

- (a) Based on the process prescribed in the Informal Trading By-Law, the revised Informal Trading Plan for Ward 107, as indicated in Annexures A to D be adopted;
- (b) The areas indicated on Annexures A to D be declared areas in which the carrying on of the business of street vendor, pedlar or hawker is prohibited, with the exception of the informal trading bays reflected in Annexures A to D;
- (c) The areas indicated on Annexures A to D be declared areas that are restricted to persons in possession of a valid informal trading permit issued by the City of Cape Town for the particular trading spaces;
- (d) The trading bays mentioned in Annexures A to D be let out by means of a permit system and that no street vending, peddling or hawking be permitted in these informal trading bays if a person is not in possession of a valid permit for the particular trading spaces;
- (e) The trading hours for all approved informal trading sites be seasonally adapted from 06:00 to 19:00 from Mondays to Sundays;
- (f) Based on the provisions of the Businesses Act, Act 71 of 1991, the proclamation published in the Province of the Western Cape: Provincial Gazette Notice 7544 dated 11 December 2015 where that proclamation is impacted by the demarcated informal trading areas contained in Annexure A to D, be revoked.

LUNGELO MBANDAZAYO
CITY MANAGER

29 October 2021

21677

STAD KAAPSTAD

ERSIENE INFORMELEHANDELSPLAN VIR DIE WYK 107-GBIED WAT TABLE VIEW/PARKLANDS EN OMLIGGENDE GEBIEDE INSLUIT – SUBRAAD 3

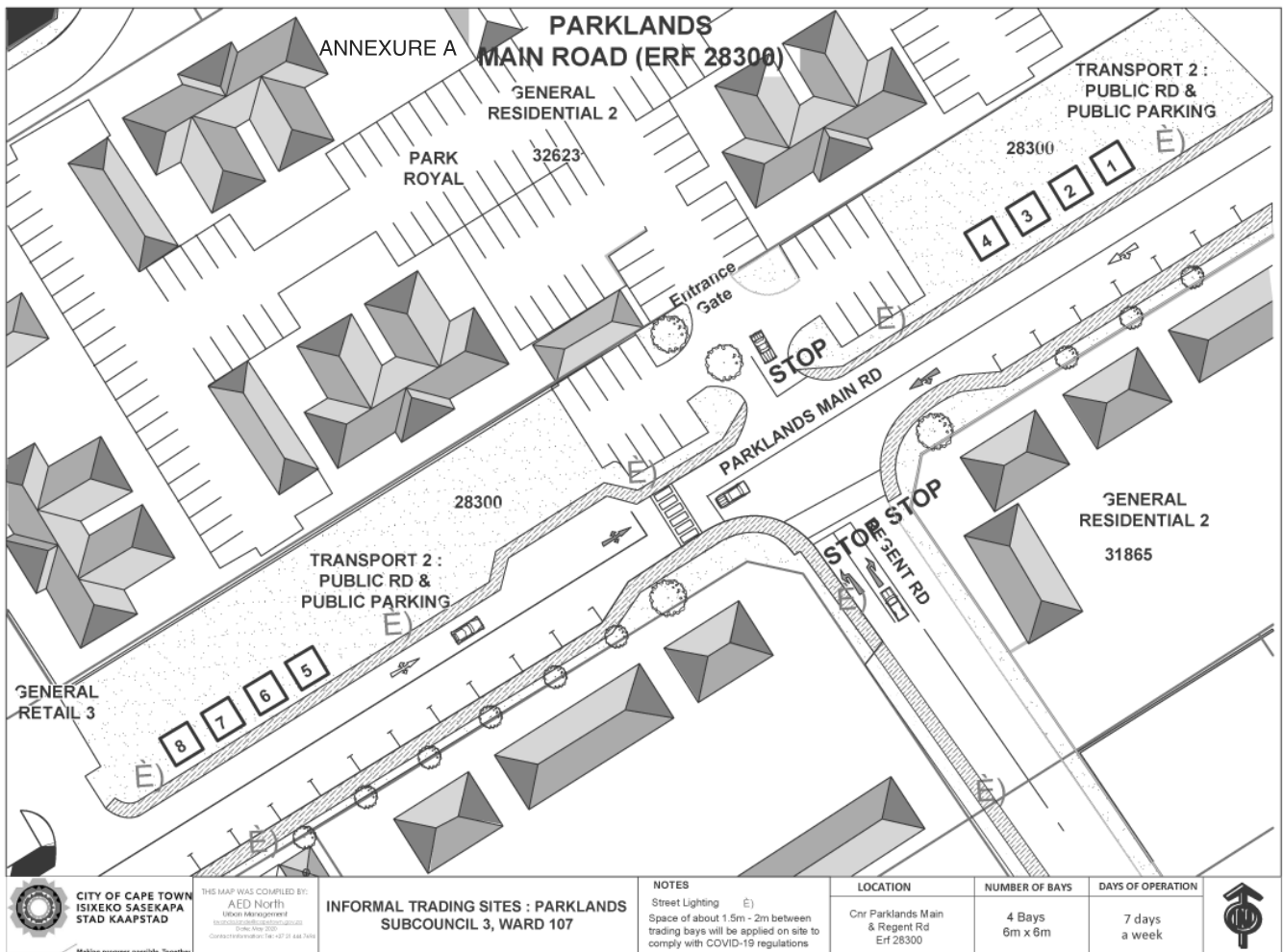
Kennis geskied hiermee ingevolge die Stad Kaapstad: Verordening op Informele Handel wat op 20 November 2009 afgekondig is dat:

- (a) Op grond van die proses voorgeskryf in die Verordening op Informele Handel, die hersiene informelehandelsplan vir wyk 107, soos aangetoon in bylae A tot D, aangeneem word;
- (b) Die areas aangedui in bylae A tot D verklaar word as areas waar die sakebedrywighede van straatverkoper, smous of venter verbied word, met die uitsondering van informelehandelstaanplekke wat in bylae A tot D aangedui word;
- (c) Die areas aangetoon in bylae A tot D verklaar word as areas waar handel dryf beperk is tot persone in besit van ’n geldige informelehandelspermit uitgereik deur die Stad Kaapstad vir daardie spesifieke handelstaanplekke;
- (d) Die informelehandelspanplekke wat in bylae A tot D gemeld word, verhuur word deur middel van ’n permitstelsel en dat geen straatverkope, ventery of smousery in hierdie informelehandelstaanplekke toegelaat word indien ’n persoon nie in besit is van ’n geldige permit vir die spesifieke handelstaanplekke nie;
- (e) Die handelsure vir alle goedgekeurde informelehandelsterreine volgens seisoen aangepas word van 06:00 tot 19:00 van Maandag tot Sondag;
- (f) Ingevolge die bepalings van die Wet op Besighede, Wet 71 van 1991, die proklamasie wat in die Wes-Kaapse Provinsie: Provinsiale Koerant, Kennisgewing 7455 van 11 Desember 2015 gepubliseer is, herroep word waar daardie proklamasie geraak word deur die afgebakende informelehandelsgebiede vervat in bylae A tot D.

LUNGELO MBANDAZAYO
STADSBESTURDER

29 Oktober 2021

21677



NOTES	LOCATION	NUMBER OF BAYS	DAYS OF OPERATION
Street Lighting (E) Space of about 1.5m - 2m between trading bays will be applied on site to comply with COVID-19 regulations	Parklands Main Rd, erf 28287 (parking space)	Bays to range between 2-6 meters	7 days a week

CITY OF CAPE TOWN

**CLOSURE OF PORTION OF FINSBURY ROAD
ADJOINING ERVEN 48858, 48859 AND 48940
CAPE TOWN**

Notice is hereby given in terms of section 4 of the City of Cape Town Immovable Property By-Law, 2015, that a portion of Finsbury Road adjoining Erven 48858, 48859 and 48940 Cape Town, is closed.

SG ref. no.: S/3817/44 v.2 p46

LUNGELO MBANDAZAYO, CITY MANAGER

29 October 2021

21691

STAD KAAPSTAD

**SLUITING VAN 'N GEDEELTE VAN FINSBURYWEG
AANGRENSEND AAN ERWE 48858, 48859 EN 48940
KAAPSTAD**

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 4 van die Stad Kaapstad: Verordening op Onroerende Eiendom, 2015 dat 'n gedeelte van Finsburyweg aangrensend aan Erf 48858, 48859 and 48940 Kaapstad, gesluit is.

LG verw.no.: S/3817/44 v.2 p46

LUNGELO MBANDAZAYO, STADSBESTUURDER

29 Oktober 2021

21691

SOUTH AFRICA FIRST –
BUY SOUTH AFRICAN
MANUFACTURED GOODS

SUID-AFRIKA EERSTE –
KOOP SUID-AFRIKAANS
VERVAARDIGDE GOEDERE

The “Provincial Gazette” of the Western Cape

appears every Friday, or if that day is a public holiday, on the last preceding working day.

Subscription Rates

R368,00 per annum, throughout the Republic of South Africa.

R368,00 + postage per annum, Foreign Countries.

Selling price per copy over the counter R20,00

Selling price per copy through post R29,00

Subscriptions are payable in advance.

Single copies are obtainable at M-Floor, 7 Wale Street, Cape Town, 8001.

Advertisement Tariff

First insertion, R53,00 per cm, double column.

Fractions of cm are reckoned as a cm.

Notices must reach our offices not later than 10:00 on the last working day but one before the issue of the *Gazette*.

Whilst every effort will be made to ensure that notices are published as submitted and on the date desired, the Administration does not accept responsibility for errors, omissions, late publications or failure to publish.

All correspondence must be addressed to the Director-General, PO Box 9043, Cape Town 8000, and cheques, bank drafts, postal orders and money orders must be made payable to the Department of the Premier.

Die “Provinsiale Koerant” van die Wes-Kaap

verskyn elke Vrydag of, as die dag ’n openbare vakansiedag is, op die laaste vorige werkdag.

Tarief van Intekengelde

R368,00 per jaar, in die Republiek van Suid-Afrika.

R368,00 + posgeld per jaar, Buiteland.

Prys per eksemplaar oor die toonbank is R20,00

Prys per eksemplaar per pos is R29,00

Intekengeld moet vooruitbetaal word.

Individuele eksemplare is verkrygbaar by M-Vloer, Waalstraat 7, Kaapstad, 8001.

Advertensietarief

Eerste plasing, R53,00 per cm, dubbelkolom.

Gedeeltes van ’n cm word as een cm beskou.

Kennisgewings moet by ons kantore voor 10:00 op die voorlaaste werksdag voor die uitgawe van die *Koerant* bereik.

Hoewel alle pogings aangewend sal word om te sorg dat kennisgewings soos ingedien en op die vereiste datum gepubliseer word, aanvaar die Administrasie nie verantwoordelikheid vir foute, weglatings, laat publikasies of versuim om dit te publiseer nie.

Alle briefwisseling moet aan die Direkteur-generaal, Posbus 9043, Kaapstad 8000, gerig word en tjeks, bankwissels, posorders en poswissels moet aan die Departement van die Premier betaalbaar gemaak word.