



Wes-Kaapse  
Regering

**VIR JOU**

Menslike Nedersettings



**BEHUISINGSUBSIDIES**

**VERDIEN U TUSSEN  
R3 501 - R7 500p/m?**

**IS U WYS MET DIE AANKOOP VAN U HUIS? IS U INGELIG OOR U REGERINGBEHUISINGOPSIES?**

**Indien u R3 501 - R7 500 per maand verdien, kan u kwalifiseer vir:**



**Besoek u naaste Munisipaliteit of Munisipale Behuisingskantoor om aansoek te doen.**

Wees **WYS MET DIE AANKOOP VAN U HUIS** en kom ons bele in 'n toekoms wat beter tesame is.

## VERDIEN U TUSSEN R3 501 EN R7 500 PER MAAND?

Indien u huishoudelike inkomste tussen R3 501 en R7 500 per maand is, kan u kwalifiseer vir die een van die volgende staatsbehuisingssubsidies en -programme. Om toegang tot een van hierdie subsidies te verkry, moet u by die naaste munisipaliteit geregistreer wees op die behuisingsaanvraag-databasis.



### **HELP MY OM 'N HUIS TE KOOP / FINANSIES-GEKOPPELDE INDIVIDUELE SUBSIDIEPROGRAM (FLISP)**

Hierdie subsidie kan gebruik word deur nuwe huiskopers om 'n eiendom te koop. Dit kan ook gebruik word om 'n gedienste residensiële erf te koop of 'n nuwe huis op 'n woonstel te bou wat u reeds besit. Subsidies word toegestaan volgens u inkomstebelasting en kan gebruik word om u maandelikse huisleningterugbetalings te verminder. Dit sal u huislening meer bekostigbaar maak. Die subsidiebedrag is gebaseer op u huishoudelike inkomste en wissel tussen R30 001 en R130 505. Sodra u huislening goedgekeur is, kan u direk by die Wes-Kaapse Departement van Menslike Nedersettings aansoek doen vir 'n Help My Om 'n Huis te Koop / FLISP-subsidie.



### **VERBETERDE UITGEBREIDE KORTINGSVOORDEELSKEMA**

Hierdie program sal u help om 'n huiseienaar te wees van huurbehuising wat in 1994 deur die regering besit is (munisipale en provinsiale behuising). Indien u sedert 1994 'n staatseiendom gehuur het, kan u vir hierdie program kwalifiseer. Sommige munisipaliteite het reeds baie van hul behuisingseenhede oorgedra na huurders wat die kortingsvoordeelskema benut het. Aansoeke en navrae kan direk by u naaste munisipaliteit gedoen word.



### **GEÏNTEGREERDE RESIDENSIËLE ONTWIKKELINGSPROGRAM (IRDP)**

Met hierdie subsidie sal u in staat wees om grond te verkry, 'n perseel te diens (in stand te hou) en 'n huis te bou. Dit word aan plaaslike munisipaliteite verskaf. Aansoeke en navrae kan direk by u naaste munisipaliteit gedoen word.



## MAATSKAPLIKE BEHUISING

Met hierdie subsidie kan u toegang verkry tot 'n huurhuis of woonstel. Staatsbehuising word aan Maatskaplike Behuisingsinstellings verskaf om die huureenhede te bestuur. U betaal dan 'n verminderde huurbedrag, gebaseer op u huishoudelike inkomste, aan die Maatskaplike Behuising Instelling. Navrae en aansoek kan direk by u naaste munisipaliteit gedoen word.



## INSTITUSIONELE BEHUISINGSSUBSIDIE

Met hierdie subsidie kan u toegang verkry tot 'n huureenheid of huur-om-te-koop geleentheid. Staatsbefondsing word aan Behuisingsinstellings verskaf om die huureenhede te bou en te bestuur. U betaal dan 'n verminderde huurbedrag, gebaseer op u huishoudelike inkomste, aan die Behuisingsinstelling. Navrae en aansoek kan direk by u naaste munisipaliteit gedoen word.

Tree asseblief met die Departement van Menslike Nedersettings in verbinding om nadere besonderhede te bekom.

Besoek Waalstraat 27, Kaapstad  
Skakel die navrae-toonbank by 021 483 6488/0611/8984  
(Maandag tot Vrydag van 7:30 tot 15:00)

Epos: [human.settlements@westerncape.gov.za](mailto:human.settlements@westerncape.gov.za); of  
besoek die departement se webwerf by:  
[www.westerncape.gov.za/dept/human-settlements](http://www.westerncape.gov.za/dept/human-settlements)



Wes-Kaapse  
Regering

Menslike Nedersettings

**VIR JOU**